

Vergaderjaar 2001–2002

28 000 IXB

Vaststelling van de begroting van de uitgaven en de ontvangsten van het Ministerie van Financiën (IXB) voor het jaar 2002

27 581

Grondbeleid

Nr. 31

BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN FINANCIËN

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 17 mei 2002

Hierbij bied ik u mede namens de minister van Financiën een beleidskader voor het anticiperend handelen in vastgoed door het rijk aan.¹ Het beleidskader bouwt voort op de Nota Grondbeleid², waarin is aangekondigd dat het Rijk, los van formele taakstellingen, meer anticiperend zal gaan aankopen.

Dit beleidskader is als onderdeel van de beleidsagenda aangekondigd in de begroting van Financiën voor 2002 en het goedgekeurde werkprogramma van de Raad voor Vastgoed Rijksoverheid dat ik de Kamer reeds heb aangeboden (Fin02-80).

Doel van het anticiperend handelen is dat het Rijk vastgoed op een doelmatige en efficiënte wijze in bezit krijgt om de aan het Rijk opgedragen publieke doelstellingen optimaal te kunnen behartigen. Het beleidsvoornemen uit de Nota Grondbeleid om ruimer baan te geven bij het anticiperend aankopen is in het Beleidskader geoperationaliseerd door het creëren van mogelijkheden om uit oogpunt van goed koopmanschap vastgoed anticiperend aan te kopen. Het Beleidskader is tevens van toepassing op rijkshuisvesting waarvoor anticiperend kan worden geïnvesteerd, aangekocht of gehuurd. Als aan de voorwaarden die in dit beleidskader worden beschreven wordt voldaan, kunnen de aankopen worden gefinancierd uit de departementale begrotingen via intertemporele compensatie of via de speciaal daarvoor vanaf 2001 geldende leenfaciliteit anticiperende aankopen. De in het beleidskader geformuleerde spelregels verzekeren dat het Rijk alleen anticiperend handelt voor publieke doelen op een wijze die de controlerende taak van de Kamer respecteert. De minister van Financiën is voor de Tweede Kamer naast de vakminister aanspreekbaar op de handhaving van dit beleidskader en toetst daartoe alle anticiperende handelingen aan het beleidskader.

De Raad voor Vastgoed Rijksoverheid, waarin de betrokken ministeries samenwerken, zal de komende jaren de ervaring met anticiperend

¹ Ter inzage gelegd bij het Centraal Informatiepunt Tweede Kamer.

² Op grond van nieuw beleid, Nota Grondbeleid, Ministerie van VROM, januari 2001 (kamerstuk 2758–1).

handelen registreren en is belast met het ontwikkelen van voorstellen voor uitwerking en bijstelling.

Met de demissionaire status van het kabinet en het feit dat onder meer de vijfde Nota Ruimtelijke Ordening nog niet door het parlement is afgehandeld, zal de komende periode uiteraard rekening worden gehouden.

De Staatssecretaris van Financiën,
W. J. Bos