

Vergaderjaar 2001–2002

27 750

Voorstel van wet van de leden Depla, Ravestein, Van Wijmen, Duivesteijn en Biesheuvel tot wijziging van onder anderen de artikelen 10 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten in verband met het tegengaan van de ontwijking van het voorkeursrecht van gemeenten bij de verwerving van onroerende zaken

Nr. 12

AMENDEMENT VAN HET LID VERBUGT

Ontvangen 24 januari 2002

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel C, wordt punt 3 als volgt gewijzigd.

I

De aanhef komt te luiden:

3. Na het derde lid wordt een nieuw lid toegevoegd, luidende:

II

2. Het voorgestelde vijfde lid vervalt.

Toelichting

Door de keuze van de initiatiefnemers in het derde lid voor koppeling van de aanvang van de termijn van 6 maanden aan de inschrijving van de overeenkomst, hebben de opstellers van het wetsvoorstel, om te voorkomen dat partijen voor het einde van die 6 maanden termijn telkens weer opnieuw een dergelijke overeenkomst gaan sluiten en laten inschrijven, voorgesteld de uitsluiting van de aanbiedingsplicht voor dergelijke voorovereenkomsten verder te beperken door bovendien te bepalen dat deze overeenkomsten pas na drie jaar na de (eerste) inschrijving weer voor inschrijving in aanmerking komen. Deze beperking is exclusief opgelegd aan overeenkomsten gesloten met een rechtspersoon.

Het amendement beoogt de door initiatiefnemers voorgestelde exclusiviteit, die is opgelegd aan overeenkomsten gesloten met een rechtspersoon op te heffen. Er is geen reden een bedrijf per definitie anders te behandelen of te veronderstellen dat een bedrijf niet te goeder trouw kan zijn. Bovendien kan de exclusiviteit een probleem opleveren voor de agrarische sector vanwege maatschappen.

Verbugt