

Vergaderjaar 1999–2000

27 071

Voorstel van wet van de leden Duivesteijn, Biesheuvel, Hofstra en Van 't Riet houdende wijziging van het Voorstel van wet van de leden Duivesteijn, Biesheuvel, Hofstra en Van 't Riet houdende nieuwe regels over het toekennen van bijdragen aan lagere inkomensgroepen ten behoeve van het verkrijgen en kunnen blijven bewonen van een eigen woning (Wet bevordering eigenwoningbezit)

Nr. 8

AMENDEMENT VAN HET LID VAN GENT

Ontvangen 22 juni 2000

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel C, onderdeel 2, vervalt in artikel 22, derde lid, onder c, de zinsnede «, voorzover dat verschil 10 procent van die verkoopwaarde te boven gaat».

Toelichting

In de novelle hebben indieners gemeend de door de toegelaten instelling verleende korting niet terugvorderbaar te beschouwen, indien deze de 10% van de verkoopwaarde niet overstijgt.

Dit is onverenigbaar met de noodzaak tot het behoud van sociale koopwoningen voor de doelgroep van de Wet BEW; een verbod op terugvorderingen van kortingen op de «marktwaaarde», zal ertoe leiden dat enkel de eerste koper profiteert van deze korting; vervolgens maakt de woning voorgoed geen deel meer uit van de sociale voorraad.

Dit amendement strekt ertoe het voor toegelaten instellingen mogelijk te maken een duurzaam, en op de doelgroep van de Wet BEW gericht, sociaal verkoopbeleid te voeren.

Van Gent