

Vergaderjaar 2000–2001

26 734

Wijziging van de Woningwet naar aanleiding van enerzijds de evaluatie van die wet en anderzijds het project Marktwerving, Deregulering en Wetgevingskwaliteit (bouwvergunningprocedure en welstandstoezicht)

Nr. 16

AMENDEMENT VAN HET LID VAN MIDDELKOOP

Ontvangen 16 februari 2001

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In Artikel I, onderdeel N, komt artikel 43, eerste lid, onderdeel c, als volgt te luiden:

c. dat bij algemene maatregel van bestuur is aangemerkt als van beperkte betekenis, of dat bij die maatregel is vrijgesteld ingeval de eigenaar van het naburig erf toestemming heeft gegeven, waarbij tevens voorschriften kunnen worden gegeven omtrent het gebruik van het bouwwerk of de standplaats.

Toelichting

Dit amendement strekt ertoe om bouwwerken die van directe invloed kunnen zijn op het woon- en leefgenot van de eigenaar van het naburig erf vergunningsvrij te maken indien deze met het bouwen heeft ingestemd. Bedoelde bouwwerken worden bij de algemene maatregel van bestuur aangewezen.

Met deze regeling krijgt de initiatiefnemer voor een bouwwerk er in ieder geval een belang bij om goed overleg te plegen met zijn buurman. Het bouwen wordt er echter niet afhankelijk gemaakt van diens toestemming.

Van Middelkoop