

Vergaderjaar 1995–1996

24 235

Wijziging van de Wet voorkeursrecht gemeenten

Nr. 22

GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID ESSELINK TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 16

Ontvangen 8 februari 1996

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, wordt na onderdeel B een onderdeel ingevoegd, luidende:

Ba

Na artikel 2 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 2a

1. Een besluit als bedoeld in artikel 2, eerste lid, of artikel 8, eerste lid, kan genomen worden door de raad van een gemeente, waaraan zelfstandig of samen met andere gemeenten blijkens nationaal of provinciaal ruimtelijk beleid uitbreidingscapaciteit is toegedacht of gegeven.

In gevallen waarin een zodanig capaciteit niet is toegedacht of toegekend, wordt het besluit niet genomen dan nadat van gedeputeerde staten vooraf een verklaring van geen bezwaar is verkregen.

2. Gedeputeerde staten beslissen binnen vier weken na ontvangst van het des betreffende verzoek. De verklaring wordt geacht te zijn verleend indien gedeputeerde staten niet binnen die termijn een beslissing hebben bekendgemaakt.

Toelichting

Het amendement beoogt de uitbreiding van het toepassingsbereik van het voorkeursrecht te beperken tot gemeenten die op grond van het ruimtelijk beleid van Rijk of provincie een uitbreidingscapaciteit, die duidelijk boven de eigen behoefte van de gemeente uitgaat, hebben toegewezen gekregen.

Waar het ruimtelijk beleid van provincie of Rijk in voorbereiding is, maar nog niet is geformaliseerd, is de gemeente alleen bevoegd tot toepassing van het voorkeursrecht, nadat zij een verklaring van geen bezwaar heeft gekregen van gedeputeerde staten.

Esselink