

Vergaderjaar 1996–1997

24 150

Wijziging van de bepalingen betreffende huur en verhuur van bedrijfsruimte en intrekking van de Huurwet

Nr. 10

DERDE NOTA VAN WIJZIGING

Ontvangen 23 juni 1997

Het voorstel van wet wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel V komt te luiden:

ARTIKEL V

De Wet op het voortgezet onderwijs wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 76s wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid, wordt de zinsnede «als woon- of bedrijfsruimte als bedoeld in de artikelen 1623a, tweede lid, en 1624, tweede lid, van het Burgerlijk Wetboek» vervangen door: als woonruimte, bedoeld in artikel 1623a, tweede lid, van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek.

2. Het vierde lid komt te luiden:

4. Op de ingebruikgeving en verhuur ingevolge het eerste lid zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

B

Artikel 76u, negende lid, komt te luiden:

9. Op de verhuur, bedoeld in het zevende lid, zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

C

Artikel 100c wordt als volgt gewijzigd:

1. In het tweede lid, onderdeel b, wordt de zinsnede «van het Burgerlijk Wetboek of voor bedrijfsruimte als bedoeld in artikel 1624, tweede lid, van dat wetboek» vervangen door: van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek.

2. In het vierde lid wordt de tweede volzin vervangen door: Op de overeenkomst zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

B

Artikel VI komt te luiden:

ARTIKEL VI

De Wet op het basisonderwijs wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 82 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid, wordt de zinsnede «als woon- of bedrijfsruimte als bedoeld in de artikelen 1623a, tweede lid, en 1624, tweede lid, van het Burgerlijk Wetboek» vervangen door: als woonruimte, bedoeld in artikel 1623a, tweede lid, van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek.

2. Het vierde lid komt te luiden:

4. Op de ingebruikgeving en verhuur ingevolge het eerste lid zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

B

Artikel 84, negende lid, komt te luiden:

9. Op de verhuur, bedoeld in het zevende lid, zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

C

Artikel VII komt te luiden:

ARTIKEL VII

De Interimwet op het speciaal onderwijs en het voortgezet speciaal onderwijs wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 88b wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid wordt de zinsnede «als woon- of bedrijfsruimte als bedoeld in de artikelen 1623a, tweede lid, en 1624, tweede lid, van het Burgerlijk Wetboek» vervangen door: als woonruimte, bedoeld in artikel 1623a, tweede lid, van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek.

2. Het vierde lid komt te luiden:

4. Op de ingebruikgeving en verhuur ingevolge het eerste lid zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

B

Artikel 88d, negende lid, komt te luiden:

9. Op de verhuur, bedoeld in het zevende lid, zijn de artikelen 1624 tot en met 1636b van Boek 7a van het Burgerlijk Wetboek niet van toepassing.

D

Artikel VIII vervalt.

Toelichting

Deze derde nota van wijziging is technisch van aard. Zij vloeit voort uit de wet van 4 juli 1996, houdende wijziging van de Wet op het basisonderwijs, de Interimwet op het speciaal onderwijs en het voortgezet speciaal onderwijs, alsmede de Wet op het voortgezet onderwijs in verband met de decentralisatie van de huisvestingsvoorzieningen (Stb. 1996, 402).

De wet van 4 juli 1996, Stb. 402, wijzigt in artikel III de Wet op het voortgezet onderwijs (WVO). In titel III, afdeling IA, van de WVO wordt een hoofdstuk I ingevoegd dat betrekking heeft op voorzieningen in de huisvesting. De tekst van dit hoofdstuk dient aan het onderhavige wetsvoorstel te worden aangepast, hetgeen gevolgen heeft voor de artikelen 76s en 76u. De wijziging van artikel 100c blijft in stand.

Bovendien vervangt artikel I van de wet van 4 juli 1996, Stb. 402, in de Wet op het basisonderwijs, hoofdstuk I, titel IV, afdeling 3. Daardoor wordt het oorspronkelijke artikel 85, Verhuur en medegebruik gebouw of terrein, vernummerd tot artikel 82. De wijzigingen van het onderhavige wetsvoorstel dienen derhalve in dat artikel te worden aangebracht en ook in de nieuwe tekst van artikel 84, negende lid.

Tot slot vervangt artikel II van genoemde wet van 4 juli 1996, Stb. 402, in de Interimwet op het speciaal onderwijs en voortgezet speciaal onderwijs afdeling 3 van titel IV. Daardoor verlettert het oorspronkelijke artikel 88e tot 88b. De wijzigingen van het onderhavige wetsvoorstel dienen derhalve in dat artikel te worden aangebracht en ook in de nieuwe tekst van artikel 88d, negende lid.

De Wet op het cursorisch beroepsonderwijs expireerde met ingang van 1 januari 1996, daarom dienen in dit wetsvoorstel geen wijzigingen van die wet meer te worden opgenomen.

De Minister van Justitie,
W. Sorgdrager