

Vergaderjaar 1994–1995

**23 900 XI**

## **Vaststelling van de begroting van de uitgaven en de ontvangsten van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (XI) voor het jaar 1995**

**Nr. 72**

### **BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

's-Gravenhage, 26 juni 1995

Naar aanleiding van het verzoek van mevrouw Giskes in het ordedeбат d.d. 13 juni jl.<sup>1</sup>, waarvan U mij het stenografisch verslag heeft doen toekomen, kan ik het volgende meedelen.

Mevrouw Giskes (D'66) vraagt zich af of de huurverhogingsronde van dit jaar uitkomt op de gewenste 4,5%. Zij wenst dat de Tweede Kamer op korte termijn, het liefst voor 1 juli a.s., een brief van de Staatssecretaris van VROM ontvangt waarin de uitkomsten van de huurronde, uitgesplitst naar volkshuisvestingsregio's, worden gepresenteerd. Zij acht deze informatie van belang voor de beoordeling van het functioneren van de verzelfstandigde huursector.

De monitoring van de huurontwikkeling welke zijn weerslag vindt in beleidsprodukten zoals bijvoorbeeld de jaarlijkse Huurbrief, vindt sinds jaar en dag plaats aan de hand van de cijfers van het CBS. Deze komen naar verwachting pas komend najaar beschikbaar.

Teneinde de Tweede Kamer alvast een indicatief beeld te kunnen schetsen heb ik inmiddels een onderzoeksopdracht aan de NWR uitbesteed om op basis van het NCCW-bestand de gevraagde gegevens te leveren. De gevraagde analyse uitgesplitst naar volkshuisvestingsregio's is niet direct leverbaar. Naar verwachting zal ik de Tweede Kamer binnen enkele weken, zij het wel na 1 juli, de onderzoeksgegevens kunnen toezenden.

Ik wil daarbij benadrukken dat het wat mij betreft om indicatieve cijfers gaat. De CBS-cijfers zullen voor mij de basis zijn en blijven van beleid.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,  
D. K. J. Tommel.

<sup>1</sup> Handelingen Tweede Kamer 13 juni 1995.