



nota

TER ONDERTEKENING

Aan: SOCW

Onderwijsprestaties en
Voortgezet Onderwijs

Van

Persoonsgegevens

Datum

17 november 2025

Referentie

55346120

Bijlagen

1. Periodieke kamerbrief najaar 2025

2. rapport AEF
monitoringsopties

NtO Periodieke Kamerbrief Onderwijshuisvesting najaar 2025

Aanleiding

Sinds 2023 werken wij met een aanpak Onderwijshuisvesting. Aan de Tweede Kamer is toegezegd dat zij een of twee keer per jaar een periodieke Kamerbrief onderwijshuisvesting ontvangen met daarin een update over de aanpak. In 2025 is nog geen brief aan de Tweede Kamer verzonden. Een brief van de sectorraden aangaande onderwijshuisvesting en uitkomsten van het onderzoek naar aanleiding van motie Pijpelink geven aanleiding om nu een Kamerbrief te sturen.

Geadviseerd besluit

De periodieke Kamerbrief Onderwijshuisvesting najaar 2025 te ondertekenen en aan de Tweede Kamer toe te zenden.

Kernpunten

De sectorraden hebben de Tweede Kamer een brief gestuurd over onderwijshuisvesting¹. In deze brief wordt de situatie rondom onderwijshuisvesting geschetst. We adviseren op deze brief te reageren. In de brief wordt een financieel tekort van 1,3 miljard genoemd. In het kader van de begrotingsbehandeling is een lager bedrag aan de Kamer gecommuniceerd. Het verschil wordt in de bijgaande Kamerbrief uitgelegd (indexatie met gemiddelde inflatie versus een inschatting op basis van sneller gestegen bouwkosten door de sectorraden).

De inhoud van de Kamerbrief is verder als volgt:

- In de inleiding wordt kort de problematiek geschetst, naar aanleiding van de brief van de sectorraden. Ook wordt de gezamenlijke aanpak rondom onderwijshuisvesting uiteengezet. Benoemd wordt dat we een gezamenlijke ambitie en aanpak hebben ontwikkeld met sectorraden en VNG. Deze aanpak richt zich op het voorbereiden van het versneld aanpakken van de verouderde voorraad schoolgebouwen.
- Vervolgens wordt de Kamer geïnformeerd over de voortgang van de gezamenlijke aanpak. Deze bestaat uit het wetsvoorstel planmatige aanpak onderwijshuisvesting, het Innovatieprogramma Onderwijshuisvesting (IPOHV) en het Programma Onderwijshuisvesting (POHV).
- Het wetsvoorstel planmatige aanpak onderwijshuisvesting heeft tot doel dat gemeenten en het schoolbestuur tot een meer planmatige en doelmatige aanpak van bouw, beheer en onderhoud van schoolgebouwen in het funderend

¹ <https://www.poraad.nl/bedrijfsvoering/onderwijshuisvesting/brief-tweede-kamer-onderwijshuisvesting-november-2025>

onderwijs komen. Het wetsvoorstel is begin 2025 aan de Tweede Kamer aangeboden. Plenaire behandeling staat voorlopig gepland in week 13 2026.

- Het IPOHV richt zich op het renoveren of vernieuwbouwen van schoolgebouwen met een innovatieve en lerende aanpak. Op 7 oktober is de eerste tranche formeel van start gegaan. Er doen 27 bouwprojecten mee aan deze tranche.
- Binnen het POHV zijn 27 instrumenten ontwikkeld om gemeenten en schoolbesturen te ondersteunen in hun vastgoedopgave. Het POHV is inmiddels in de implementatiefase beland. Naar verwachting zijn alle instrumenten begin 2026 gereed voor breed landelijk gebruik. Alle instrumenten zijn in co-creatie met schoolbesturen, gemeenten en marktpartijen tot stand gekomen.
- Tot slot wordt de Kamer geïnformeerd over de uitvoering van motie Pijpelink. AEF heeft in opdracht van het ministerie onderzoek gedaan naar de monitoringsmogelijkheden op het gebied van onderwijshuisvesting. De conclusie van het onderzoek is dat er overeenstemming bestaat tussen schoolbesturen, gemeenten en het Rijk dat monitoring van onderwijshuisvesting van meerwaarde is, maar dat er verschillende manieren zijn om hier invulling aan te geven. Een beleidsreactie wordt op een later moment aan de Kamer toegezonden.

Datum

17 november 2025

Toelichting

De brief is afgestemd met sectorraden en VNG.