

Aan de Minister van Economische Zaken

**Directoraat-generaal
Bedrijfsleven & Innovatie**
Directie Topsectoren en
Industriebeleid

Auteur

TER BESLISSING

Datum

8 mei 2025

Kenmerk

DGBI-TOP / 98719195

nota

TER BESLISSING

Reactie op initiatiefnota 'Red de camping'

Kopie aan

Bijlage(n)

1

Parafenroute

[Redacted signature block]

Aanleiding

Op 23 oktober 2023 heeft het lid Beckermann (SP) een initiatiefnota 'Red de camping' (Kamerstuk 36452) aan de Kamer verzonden. De vaste commissie voor Economische Zaken verzoekt u een kabinetsreactie te sturen voor het notaoverleg op 26 mei 2026.

Geadviseerd besluit

Ik adviseer u om deze beantwoording naar de kamer te laten versturen.

Kernpunten

- De inhoudelijke reactie is in lijn met eerdere beantwoording op vragen uit de Kamer over vakantieparken.
- Problemen rond het opkopen van campings door grote investeerders en de negatieve impact hiervan op langdurige recreanten wordt erkend.
- Dergelijke overnames kunnen leiden tot het vitaliseren van minder goed functionerende parken en het voorkomen van sociale en veiligheidsproblemen.
- Reactie per actiepunt waarop de initiatiefnemer concrete actie vraagt:
 1. Geen voorstander van het wettelijk vastleggen van huurbescherming voor recreanten zoals bij woningen, in lijn met eerder toegestuurd *Onderzoek Opkopen vakantieparken* (juni 2022).
 2. Geen voorstander van publiek ingrijpen bij de koop van campings omdat het een privaatrechtelijke rechtshandeling tussen twee partijen betreft.
 - 3&4. Wettelijke ingrijpen in de privaatrechtelijke relatie met betrekking tot compensatie bij verplaatsing of verwijdering van niet-verplaatsbare

objecten is een te vergaande maatregel, naast de regels en RECRON-voorwaarden die al bestaan.

5. Te vergaand om wettelijk onbepaalde tijd contracten met een opzegtermijn van twee jaar voor kampeergrond vast te leggen, omdat dit andere thema's in de aanpak van vakantieparken zou hinderen.

6. Er geldt al een wettelijke verplichting voor onderzoek naar de langetermijneffecten bij herstructurering van campings en parken.

7. Verplicht stellen van maatschappelijke kosten-batenanalyse (MKBA) bij herstructurering wordt niet wenselijk geacht vanwege de zwaarte van de toets en de diversiteit in situaties.

8. Verplicht stellen van een Bibob-toets in een landelijke exploitatievergunningplicht wordt niet proportioneel geacht, al wordt de kwetsbaarheid van de branche voor criminaliteit onderkend.

Toelichting

- De vaste commissie voor Binnenlandse Zaken heeft in eerste instantie aan de (toenmalig) minister van BZK verzocht om te reageren op de initiatiefnota van het lid Beckerman 'Red de camping'.
- Tijdens het commissiedebat van VRO op 2 oktober 2024 verwees de minister van VRO voor de beantwoording naar u.
- Op 17 oktober, tijdens de begrotingsbehandelingen EZ, werd een motie van kamerlid Beckerman aangenomen, waarbij zij verzocht om een reactie op de initiatiefnota voor eind 2024.
- Omdat de de reactie op de initiatiefnota, ook gelet op de inhoud van de initiatiefnota, met VRO diende te worden afgestemd, verzend u de reactie later dan verzocht.