Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000579436

Datum
29 oktober 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
2

Aan MinVRO
Van Wonen

nota

Antwoorden bij Verslag Eerste Kamer Wet bevordering wooncoöperaties

Aanleiding

De Eerste Kamercommissie voor Infrastructuur en Waterstaat/ Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (I&W/VRO) heeft op 29 september 2026 het verslag vastgesteld met daarin vragen voor de initiatiefnemer en de regering. Bijgaand ontvangt u de antwoorden op de aan de regering gestelde vragen.

Geadviseerd besluit

Akkoord gaan met het versturen van de antwoorden naar de Eerste Kamer.

Kern

- Er zijn een aantal vragen aan de regering gesteld, waaronder vragen over: speciale aandacht voor iniatieven gericht op wonen en zorg, het wegnemen van belemmeringen voor wooncooperaties, de financiering van Cooplink, het Fonds en de evaluatie van de wet.
- Voor iniatieven gericht op wonen en zorg is aangegeven dat de regeling voor zorggeschikte en geclusterde woningen breder opengesteld wordt.
- De insteek van de antwoorden op vragen over de financiering van Cooplink en het Fonds is dat de sector aan zet is om op eigen benen te staan.
- Er volgt dit jaar een evaluatie van de subsidie voor Cooplink. In de antwoorden zeggen we toe de resultaten met de Eerste Kamer te delen.
- Na ontvangst van de antwoorden zal de Eerste Kamer de initiatiefwet in de commissie bepalen of deze plenair wordt behandeld.

Toelichting

- In de antwoorden gaan we in op de openstelling van het Fonds begin volgend jaar. We kijken naar een datum waarbij u het fonds kunt openen. De gemeente Amsterdam wil de opening faciliteren, met ook een opening van een wooncoöperatie, waarbij de wethouder en SVn aanwezig zal zijn.
- Op de landelijke wooncoöperatiedag is nagedacht over het solidariteitsfonds waarmee coöperaties vermogen dat zij opbouwen kunnen inzetten. Dit blijft nog wel een aandachtspunt, omdat er vooral wordt nagedacht over hoe dit fonds allerlei extra wensen kan financieren en minder over de vraag hoe de bijdrage van het Rijk minder kan worden.
- Tijdens de wooncoöperatiedag werd ook een sessie over brandveiligheid aangekondigd. Naar aanleiding van uw oproep is in die sessie gekeken naar wat wel nog mogelijk is in collectieve ruimtes. Dat blijft nog

onduidelijk. Er wordt daarom uitgekeken naar de handreiking die hiervoor wordt opgesteld.
- Uw aanwezigheid die dag werd heel erg gewaardeerd. Voor Cooplink en anderen die zich al langer inzetten voor wooncoöperaties is dat steun in de rug.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief antwoorden verslag	
2	Verslag behandeling Eerste Kamer	