Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
ja

Onze referentie
2026-0000550066

Datum
19 oktober 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
Ministerie VWS

Bijlage(n)
1

Aan De Minister van VRO
Van De DG Volkshuisvesting en Bouwen

nota

Mantelzorgers die op straat dreigen te belanden

Aanleiding
Op 2 oktober 2026 hebben de leden Mooiman en Maeijer (beiden PVV) vragen gesteld aan de ministers van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en van Langdurige Zorg, Jeugd en Sport over mantelzorgers die op straat dreigen te belanden (met kenmerk 2026Z20891). De antwoorden op de vragen worden gelijktijdig voorgelegd aan de Minister van Langdurige Zorg, Jeugd en Sport en worden door u ondertekend en verzonden.

Geadviseerd besluit
Instemmen met de beantwoording en ondertekenen van de Kamerbrief.

Kern
- Naar aanleiding van een bericht in het Eindhovens dagblad over een zieke moeder wier inwonende dochter na haar overlijden op straat dreigt te belanden, hebben de leden Mooiman en Maeijer (beiden PVV) kamervragen gesteld.
- U antwoordt dat u niet in een individueel geval kan beoordelen of er sprake is van een ‘gemeenschappelijke huishouding’, dat is in eerste instantie aan de verhuurder en kan voorgelegd worden aan de rechter.
- De leden vragen onder andere naar uw mening over de onmisbare rol die mantelzorgers in onze samenleving vervullen en dat schrijnende gevallen voor deze groep niet wenselijk zijn. U geeft aan hun rol onmisbaar te vinden in onze samenleving.
- Tevens vragen de leden zich af hoe vaak het voorkomt dat mantelzorgers die zoals in het geval van de inwonende dochter wees worden op straat dreigen te komen. U verwijst voor het antwoord op deze vraag naar de laatste gepubliceerde cijfers van het CBS uit 2023; het gaat om 800 huishoudens.
- Ten aanzien van de vraag hoe de verhuurder zich in dit soort gevallen opstelt deelt u mee dat woningcorporaties zich in het algemeen in dit soort gevallen coulant opstellen. Vervolgens wijst u hierbij wel op het feit dat er bij een beroep op medehuurderschap op grond van een gezamenlijke huishouding dient te worden getoetst. Er staan immers veel mensen op de wachtlijst voor een sociale huurwoning. Een gang naar de rechter staat altijd open indien op basis van toetsing op medehuurderschap op grond van een gezamenlijke huishouding niet wordt gehonoreerd door de verhuurder.
- Verder verwijst u voor deze kwestie ook naar een wetsvoorstel (in samenwerking met de staatssecretaris van Justitie en Veiligheid) waar u

aan werkt. Dit wetsvoorstel biedt huurbescherming aan alle wezen die bij hun overleden hurende ouder(s) inwoonden, ongeacht wie de verhuurder is. Dat is een aanvulling op de Wet huurbescherming weeskinderen, die huurbescherming biedt aan wezen tussen de 16 en 28 jaar in huurwoningen. Het voornemen voor dit wetsvoorstel is door een eerder kabinet reeds aangekondigd.

Zolang dit wetsvoorstel nog niet in werking is getreden, kunnen verhuurders bij hun overleden hurende ouder(s) inwonende wezen, die geen duurzame gemeenschappelijke huishouding met die ouder(s) voerden, helpen door hen een tijdelijk huurcontract van maximaal twee jaar aan te bieden. Bij hun overleden hurende ouder(s) inwonende wezen behoren tot de specifieke groepen aan wie een tijdelijke huurovereenkomst kan worden aangeboden.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief met antwoorden op kamervragen	