Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000512280

Datum
9 september 2026

Opgesteld door
[redacted]

Bijlage(n)
1

Aan Minister van VRO
Van Directie Wonen

nota

Beantwoording Kamervragen van het lid Steen (CDA) over het bericht 'Vereniging Eigen Huis: te veel klachten over makelaars en oneerlijke huizenverkoop'

Aanleiding

Het lid Steen van de CDA-fractie heeft op 2 september schriftelijke vragen gesteld aan de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening. Deze vragen gaan over het bericht 'Vereniging Eigen Huis: te veel klachten over makelaars en oneerlijke huizenverkoop'. Hierbij ontvangt u de beantwoording van deze Kamervragen. De deadline voor het beantwoorden van deze vragen was 23 september.

Geadviseerd besluit

- Akkoord gaan met de beantwoording van de Kamervragen en de Kamerbrief te ondertekenen.

Kern

De schriftelijke vragen van het lid Steen (CDA) gaan in op het nieuwsbericht van Vereniging Eigen Huis. Het Kamerlid vraagt u naar uw opvattingen over het grote aantal meldingen van klachten over makelaars en oneerlijke huizenverkoop. Daarnaast wil het lid Steen graag weten hoe u deze signalen beoordeelt en welke maatregelen u overweegt te nemen om het koopproces eerlijker en transparanter te maken. Ook stelt het Kamerlid vragen over uw weging van de bevindingen van het RIGO-onderzoek naar het aandeel makelaars dat lid is van een beroepsorganisatie. In de beantwoording volgt u de lijn van de op hetzelfde moment verzonden Kamerbrief, waarin u aankondigt beroepsregulering nader te onderzoeken. U geeft aan dat u in uw Kamerbrief meer informatie geeft over uw overwegingen tot het reguleren van de makelaardij. Daarnaast benadrukt u dat u in gesprek bent geweest met de sector over zelfregulering en geeft u aan welke stappen er al zijn gezet om het koopproces transparanter te maken.

Toelichting

Tegelijkertijd met deze Kamervragen stuurt u een brief aan de Tweede Kamer waarin u uw voornemen tot het onderzoeken van een reguleringsoptie voor de makelaardij bekendmaakt. Tegelijkertijd werkt lid Mooiman (PVV) aan een initiatiefwet betreffende dit onderwerp.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
3	3. Beantwoording Kamervragen lid Steen (CDA)	Brief

Onze referentie
2026-0000512280

Datum
9 september 2026