Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000347517

Datum
16 juli 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
2

Aan Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Van Directie Woningbouwbeleid

nota

Beantwoording Kamervragen van het lid Keijzer over het bericht: Inwoners grensdorp kunnen voordeur naar België verplaatsen: 'Ziektekosten, wegenbelasting en huur zijn lager'

Aanleiding

Tweede Kamerlid Keijzer heeft op 23 juni 2026 vragen gesteld naar aanleiding van het bericht: Inwoners grensdorp kunnen voordeur naar België verplaatsen: 'Ziektekosten, wegenbelasting en huur zijn lager' (2026Z14182). In deze nota vraag ik uw akkoord voor de bijgevoegde beantwoording.

Geadviseerd besluit

Instemmen met de beantwoording en ondertekenen van de brief aan de Tweede Kamer.

Kern

- Uit het door het Tweede Kamerlid aangehaalde bericht zou volgen dat de lokale regels in Baarle-Nassau ten aanzien van woningbouw op een bepaald perceel strenger zijn dan de regels geldend voor Baarle-Hertog (België). Door het verplaatsen van een voordeur zou woningbouw wel mogelijk worden.
- Kamerlid Keijzer vraagt of de casus kan illustreren dat regels in Nederland strenger uitpakken dan in buurlanden.
- De vragen gaan vooral over welke maatregelen u van plan bent te nemen voor het wegnemen van belemmeringen volgend uit lokale regelgeving. In het antwoord verwijst u naar Beter Benutten, de Wet regie op de volkshuisvesting, STOER en de vereenvoudigingsopgave fysieke leefomgeving.
- Tot slot wordt u gevraagd een integraal overzicht te geven van alle wijzigingen in beleid en regelgeving in de afgelopen decennia die een (in)directe impact hebben gehad op woningbouw. Het verstrekken van dit overzicht is niet doenlijk: het gaat om tientallen regelingen die ook herhaaldelijk zijn gewijzigd. U communiceert dat het vooral gaat om het beslechten van de huidige belemmeringen.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Onze referentie
2026-0000347517

Datum
16 juli 2026

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Beantwoording Kamervragen lid Keijzer	
2	Bericht: Inwoners grensdorp kunnen voordeur naar België verplaatsen: ’Ziektekosten, wegenbelasting en huur zijn lager'	