

## Regio Deal Vitale Wijken II

Overvecht, Centrale As, Liendert en Vollenhove

### Partijen:

1. De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, mevrouw M.C.G. Keijzer, hierna te noemen: VRO;
2. De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, de heer F. Rijkaart, hierna te noemen: BZK;
3. De Minister van Justitie en Veiligheid, de heer F. van Oosten, hierna te noemen: JenV;
4. De Minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, mevrouw M.L.J. Paul, hierna te noemen: SZW;
5. De Staatssecretaris van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, mevrouw J.Z.C.M. Tielen, hierna te noemen: VWS;

Partijen genoemd onder 1 tot en met 5 ieder handelend in hun hoedanigheid van bestuursorgaan en als vertegenwoordiger van de Staat der Nederlanden hierna samen te noemen: het Rijk.

6. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, namens deze: de heer R. van der Graaf (wethouder), hierna te noemen: Gemeente Utrecht;
7. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwegein, namens deze: mevrouw E. Eggengoor (wethouder), hierna te noemen: Gemeente Nieuwegein;
8. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amersfoort, namens deze: mevrouw N. Aboyaakoub-Akkouh (wethouder), hierna te noemen: Gemeente Amersfoort;
9. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zeist, namens deze: mevrouw L. Hoogstraten (wethouder), hierna te noemen: Gemeente Zeist;
10. Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht, namens deze: de heer R.G.H. van Muilekom (gedeputeerde), hierna te noemen: Provincie Utrecht.

Partijen genoemd onder 6 tot en met 9 ieder handelend in hun hoedanigheid van bestuursorgaan en hierna samen te noemen: Gemeenten.

Partijen genoemd onder 6 tot en met 10 ieder handelend in hun hoedanigheid van bestuursorgaan en hierna samen te noemen: Regio.

Alle Partijen hierna allen tezamen te noemen: Partijen.

### Begripsbepaling:

In dit convenant wordt verstaan onder:

- *Regio Deal*: convenant dat door de minister van VRO, eventueel een andere minister/staatssecretaris en één of meer regionale Partijen is gesloten om de kwaliteit van leven, wonen en werken van inwoners en ondernemers in een regio te verbeteren;
- *Regio Envelop*: het bedrag van € 900 miljoen dat het kabinet Rutte IV beschikbaar heeft gesteld om in de periode van 2022 - 2025 nieuwe Regio Deals af te sluiten;
- *Regiokassier*: publieke regiopartner, zijnde een provincie, gemeente of openbaar lichaam als bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Wet gemeenschappelijke regelingen of een van de openbare lichamen Bonaire, Sint-Eustatius of Saba, die ten behoeve van de uitvoering van de Regio Deal de taak van kassier vervult of zal vervullen;
- *Regionale private financiering*: voor de uitvoeringsactiviteiten van de Regio Deal beschikbaar gestelde financiële bijdragen of bijdragen in natura van een private regionale Partij;
- *Regionale publieke financiering*: voor de uitvoeringsactiviteiten van de Regio Deal beschikbaar gestelde financiële bijdragen of bijdragen in natura van een publieke regionale Partij, niet zijnde een specifieke uitkering, opdracht of subsidie van het Rijk;

- *Specifieke uitkering ten behoeve van de uitvoeringsactiviteiten Regio Deals*: betreft de specifieke uitkering waarin de juridische- en financiële kaders en verplichtingen voor het toekennen van de rijksmiddelen uit de Regio Envelop aan een regiokassier door het Rijk staan;
- *Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid (NPLV)*: Samenwerkingsprogramma tussen overheid, lokale gemeenten, bewoners en lokale partners, opgezet vanuit ministerie van VRO om de leefbaarheid en veiligheid in twintig kwetsbare stedelijke gebieden te verbeteren.

### **Overwegingen:**

1. Rijk en Regio werken samen in Regio Deals aan complexe, regionale opgaven gericht op het vergroten van de kwaliteit van leven, wonen en werken in de Regio ('brede welvaart').
2. Regio Deals beogen de samenwerking tussen overheden, onderwijs, bedrijven, maatschappelijke organisaties en inwoners in de regio en tussen Rijk en Regio te versterken.
3. Voor de Regio Deals zijn middelen beschikbaar uit de Regio Envelop, waarbij vertrekpunt is dat de Rijksbijdrage gepaard gaat met minimaal eenzelfde bijdrage aan regionale (publieke en/of private) financiering.
4. De Regio Deals onderscheiden zich van reguliere beleidsinstrumenten door hun integrale en gezamenlijke programmatische aanpak met lerend en adaptief karakter en met financiering van zowel Rijk als Regio.
5. De Regio Deals zijn bedoeld als een tijdelijke impuls voor regionale ontwikkeling met een duurzaam effect, waarbij geleerde lessen en structurele exploitatiekosten van lange termijn investeringen worden geborgd.
6. Deze Regio Deal is een vervolg op Regio Deal Vitale Wijken I. Het aanpakken van achterstanden en het verbeteren van het perspectief van de huidige en volgende generaties vraagt om een meerjarige aanpak. De gemeenten Utrecht, Nieuwegein, Zeist en de provincie Utrecht blijven zich daarom inzetten voor deze wijken en breiden deze Regio Deal uit met de gemeente Amersfoort.
7. De middelen uit de Regio Envelop voor de Regio Deals zesde tranche worden door VRO beschikbaar gesteld als specifieke uitkering op grond van het Besluit specifieke uitkering Regio Deals vierde, vijfde en zesde tranche.
8. Gemeenten zetten in op een integrale wijkaanpak waarbij diverse regelingen en programma's de inzet versterken. Utrecht Overvecht en Nieuwegein Centrale As zijn stedelijk focusgebied binnen het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid<sup>1</sup> en maken momenteel gebruik van het Volkshuisvestingsfonds, de SPUK Kansrijke Wijken en het programma Preventie met Gezag. Verder maken Gemeenten gebruik van uiteenlopende provinciale en rijksregelingen en private fondsen.
9. De regio Utrecht-Amersfoort heeft de ambitie dat bewoners, jongeren en ondernemers in 2040 wonen en werken in prettige, leefbare en veilige wijken, dat zij toekomstperspectief hebben en dat iedereen kan meedoen met dezelfde kansen. Deze Regio Deal ondersteunt de ambitie en geeft invulling aan interventies op 3 inhoudelijke thema's.
10. Onder Opgaven staan de thema's waarmee Partijen aan de slag gaan. De cijfers die gebruikt worden zijn illustratief en dienen als voorbeeld. De rest van de wijken in de regio kennen vergelijkbare cijfers.

### **Opgaven**

1. *Bestaanszekerheid en perspectief: kansenongelijkheid en gebrek aan bestaanszekerheid*  
Veel bewoners in deze wijken leven op of onder de armoedegrens, zo heeft 38,5% van de bewoners in Overvecht moeite met rondkomen (Buurtatlas, 2024). Vaste banen of meedoen in de samenleving is voor velen niet vanzelfsprekend. Daarnaast ligt er de uitdaging om kinderen, jongeren en hun ouders te ondersteunen bij het opgroeien en opvoeden. In deze wijken kampen jongeren en hun ouders met onzekerheid over de toekomst door negatieve maatschappelijke ontwikkelingen zoals discriminatie, online pesten en criminele ronsselpraktijken. Ook kampen kinderen met meer overgewicht, hebben ze onvoldoende

---

<sup>1</sup> [Gebieden | Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid](#)

basisvaardigheden en komen indicaties voor de voorschool vaker voor. Dat leidt onder andere tot een hoger percentage verwachte onderwijsachterstand dan gemiddeld in de vier steden. In Liendert bijvoorbeeld ligt dat percentage met 44% (CBS 2021) een stuk hoger dan het Amersfoortse gemiddelde van 13%. <sup>2</sup>

2. *Wonen en leefomgeving: hoge concentratie sociale huurwoningen met verouderde openbare ruimte*

De wijken zijn gebouwd in de jaren '50-'70 waarbij werken, wonen en voorziening van elkaar zijn gescheiden. De huidige openbare ruimte is verouderd, verloederd en past niet meer bij de wensen van bewoners. Uit de laatste Leefbarometer (2022) blijkt dat de vier wijken slechter scoren op sociale cohesie en op de waardering voor de 'fysieke omgeving' dan andere wijken in deze gemeenten. De wijk Vollenhove scoort bijvoorbeeld een stuk lager met 3,80 (onvoldoende) dan Zeist gemiddeld met 4,04 (ruim voldoende). De leefomgeving is versteend, er is weinig groen en bewoners ervaren veel plekken als onveilig. Door de vele hoogbouw met anonieme portieken en galerijen komen bewoners elkaar niet spontaan tegen op straat en vinden zij het moeilijk om een hechte gemeenschap te vormen. Er zijn mogelijkheden om in de openbare ruimte verouderde en versleten plekken aan te pakken, te vergroenen en ruimte te creëren voor ontmoeting. Dit alles draagt bij aan het versterken van de sociale cohesie.

3. *Wijkeconomie: matig ondernemersklimaat en lage arbeidsparticipatie*

In de wijken is hoge werkloosheid, veel bewoners hebben een uitkering en er is weinig ruimte voor (nieuwe) ondernemers. De wijken zijn bedoeld om in te wonen, er is weinig ruimte beschikbaar gemaakt voor ondernemerschap. Daarnaast zijn er weinig betaalbare plekken om te huren en pandeigenaren zien meer brood in transformatie naar wooneenheden. De arbeidsparticipatie ligt lager dan het gemiddelde per gemeente. In de Centrale As ligt dit aandeel op 63% ten opzichte van 69% in Nieuwegein (CBS 2022). Praktisch geschoolden komen in de wijk en elders moeilijk aan een passende werkplek.

### **Verhouding tot eerdere Regio Deals**

1. In 2020 is de Regio Deal Vitale Wijken\* gesloten. Deze Regio Deal geeft een impuls aan de wijkaanpakken in Utrecht, Nieuwegein en Zeist en levert mooie resultaten op. Gemeenten zien dat het toevoegen van laagdrempelige ontmoetingsplekken en het outreachende werk van wijkprofessionals zijn vruchten afwerpt. Er worden meer bewoners bereikt vanuit de ontmoetingsplekken, gemeenschappen groeien en er wordt meer ingespeeld op bewonersinitiatieven. Voorbeelden zijn het preventieve en outreachend zorgteam 'Voor L-kaar' in de L-Flat (Vollenhove), NOA Tamarinde in Overvecht en buurtkamer het Muntpunt in Batau. In Overvecht is gestart met een jaarlijkse beroepenmarkt voor groep 7/8 en het vmbo waarbij 300 leerlingen per jaar worden bereikt. De herinrichting van de openbare ruimte in de Muntenbuurt zorgt voor een hogere waardering van inwoners over hun buurt. De herinrichting van straten in Overvecht, zoals bij de Orinocodreef, vergroot de verkeersveiligheid. Gemeenten willen doorbouwen op deze geslaagde interventies.
2. In de Regio Deal Vitale Wijken II wordt verder gebouwd aan de samenwerking tussen Gemeenten. Amersfoort sluit zich aan als nieuwe Partij en Nieuwegein breidt de aanpak uit van Batau naar de Centrale As (in aansluiting met het NPLV). De vier gemeenten en de provincie Utrecht hebben focus aangebracht in deze Regio Deal met drie thema's waarbij investeringen van buitenaf nodig zijn en waar veel overeenkomstige uitdagingen liggen. Bij de Regio Deal Vitale Wijken lag de focus op samenwerken. De Regio richt zich de komende jaren meer op het leren van elkaar en het ontwikkelen van passende interventies in de wijken. De Regio Deal Vitale Wijken II legt daarom de focus op "Voortbouwen, Versterken en Verdiepen". De aanpak wordt uitgevoerd samen met bewoners, ondernemers en andere partners in de wijken. Er wordt aangesloten aan op de behoeften uit de wijken en interventies zijn er op gericht de gemeenschapskracht versterken.

---

<sup>2</sup> Regio Deal vitale wijken Overvecht, Batau en Vollenhove | Kamerstuk | Rijksoverheid

Komen het volgende overeen:

## **Artikel 1 – Doelen**

Met deze Regio Deal wordt ingezet op de volgende doelen:

1. *Bestaanszekerheid en perspectief*  
Het vergroten van de veerkracht en weerbaarheid van kwetsbare bewoners (kinderen, jongeren en (eenouder)gezinnen) en te werken aan een positieve toekomst;
  - Stabiele pedagogische omgeving voor kinderen, jongeren en ouders
  - Weerbaarheid tegen (online) criminaliteit en mentale gezondheid van kinderen en jongeren vergroten
  - Hulp en ondersteuning dichtbij bewoners organiseren
2. *Wonen en leefomgeving*  
Het verbeteren van de leefomgeving samen met de buurt en het faciliteren van bewonersinitiatieven;
  - Openbare ruimte vernieuwen samen met de buurt om ontmoeting en beweging te stimuleren
  - Wegen en fietspaden verbeteren voor gezond en veilig gebruik
  - Bewonersinitiatieven ondersteunen voor een sterkere betrokkenheid in de buurt (ruimtelijke initiatieven)
3. *Wijkeconomie*  
Het stimuleren van de wijkeconomie door het investeren in lokaal ondernemerschap en het vergroten van werkgelegenheid;
  - Ruimtes voor werk en ondernemerschap creëren
  - Organiserend vermogen van het MKB/MKB en ondernemers versterken
  - Arbeidsparticipatie vergroten
4. *Samenwerken, leren en ontwikkelen*  
Het leren en ontwikkelen binnen de wijkaanpakken en binnen de interbestuurlijke samenwerking in de Regio Utrecht-Amersfoort en met het Rijk.

## **Artikel 2 – Afspraken**

### *Centrale afspraken*

1. Gemeenten investeren binnen hun eigen wijkaanpak op de inhoudelijke doelstellingen en organiseren interventies met de lokale partners uit de wijken.
2. De provincie Utrecht draagt bij aan de uitvoering van de vier wijkaanpakken door raakvlak met provinciale programma's en mogelijkheden voor subsidieverlening in beeld te brengen. Het Rijk zet zich gevraagd en ongevraagd in om mee te denken over oplossingen voor vraagstukken die zich aandienen binnen de kaders van deze Regio Deal. Het Rijk deelt handreikingen, onderzoeken en andere inspiratie met de Gemeenten..
3. Alle Partijen werken toe naar meer structurele borging van de wijkaanpakken op het gebied van financiering en capaciteit. Het Rijk zet zich in om voor zover mogelijk knelpunten in wet- en regelgeving weg te nemen, elk departement vanuit zijn of haar rol. Dit voor het voortbestaan van de wijkaanpakken van deze Regio Deal.
4. Gemeenten hebben elk hun eigen projecten en zijn verantwoordelijk voor de uitvoering ervan. Binnen het Rijk-Regio overleg wordt voortgang besproken. Verder worden werkwijzen ontwikkeld om het leren tussen de projecten te bevorderen.

### *Doelstelling 1 Bestaanszekerheid en perspectief*

5. Gemeenten investeren in gemeenschapsvorming op scholen en werken aan grotere ouderbetrokkenheid in het Primair Onderwijs en Voortgezet Onderwijs. De positieve ervaringen met de Familieschool in Overvecht worden uitgebreid in de wijk zelf en naar Vollenhove en mogelijk ook naar de Centrale As en Liendert.

6. Gemeenten realiseren laagdrempelige ontmoetingsplekken in de wijken en investeren in de outreachende aanpak om meer bewoners te bereiken met een hulpvraag, o.a. het Huis van de Wijk in Liendert en een plek in de Geroflat voor de aanpak Voor L-kaar.
7. SZW denkt mee met gemeenten bij het vormgeven van trajecten rondom weerbare gemeenschappen tegen ondermijning. Ter inspiratie deelt zij de handreiking die eind 2024 is opgeleverd.
8. Gemeenten starten projecten op voor burgerschapsontwikkeling om kinderen en jongeren meer weerbaar te maken tegen (online) criminaliteit. Dat richt zich onder andere op voorlichting, talentontwikkeling en het vroeg signaleren van problemen. Buurtteams, jongerenwerkers en straatcoaches worden ingezet om kwetsbare jongeren te bereiken. De ervaring met de methode 'Vreedzaam Overvecht' wordt meegenomen.
9. Gemeenten spannen zich in om jongeren te begeleiden naar een opleiding en werk en willen hen bereiken via interventies uit de SPUK Kansrijke Wijk 2.0. SZW denkt mee met gemeenten bij deze opgaven en deelt succesvolle interventies met de Regio uit het NPLV.

#### *Doelstelling 2 Wonen en leefomgeving*

10. Gemeenten vernieuwen samen met bewoners en ondernemers de openbare ruimte. Elke gemeente investeert in het verbeteren van de leefomgeving door bijvoorbeeld een complete buurt te vernieuwen en te vergroenen zoals de Betere Buurten aanpak Zuilenstein in de Centrale As en de ontwikkeling van een nieuw maatschappelijk buurthart in Vollenhove. Daarnaast wordt de verkeersveiligheid verbeterd met extra oversteekplaatsen en komt er meer ruimte voor fietsers en voetgangers op plekken in Overvecht, Liendert en Vollenhove (30 km zone).
11. Gemeenten faciliteren bewonersinitiatieven en spannen zich in om de sociale samenhang en gemeenschapskracht in de buurt te versterken. Het gaat om (kleine) initiatieven in de openbare ruimte en in wooncomplexen, zoals muurschilderingen, een buurtmoestuין en een picknickplek.
12. Het lopende onderzoek van VRO 'Fysiek volgt Sociaal'\*<sup>3</sup> over onder andere het bieden van ruimte en versterken van gemeenschapskracht in de wijk sluit aan bij de doelen van de Regio Deal en de wijkaanpakken. Gemeenten bieden hun ervaringen en lessen aan ter input voor het onderzoek. VRO zoekt naar manieren om de lessen uit deze Regio Deal te verbinden aan het onderzoek en deelt opgedane kennis ter versterking van de interventies in de wijkaanpakken.
13. JenV deelt ervaringen en expertise op het gebied van Veilig Ontwerp en Beheer, ten behoeve van de aanpak van de openbare ruimte in de verschillende gemeenten.

#### *Doelstelling 3 Wijkeconomie*

14. Gemeenten werken samen om de economie in de wijken te verbeteren. De gemeenten Utrecht en Amersfoort zijn de kartrekkers op dit thema en zullen de grootste investeringen doen om ruimte voor werk en ondernemerschap te creëren, het organiserend vermogen van het MKB/MKB en ondernemers te versterken en arbeidsparticipatie te vergroten. De gemeenten Nieuwegein en Zeist bewegen mee met deze ontwikkelingen en verkennen hoe zij geleerde lessen in hun eigen wijken kunnen toepassen.
15. Gemeenten investeren in het uitbreiden van werkplekken in de wijk door verouderd vastgoed, plinten en garageboxen geschikt te maken voor lokale (maatschappelijke) ondernemers.
16. Gemeenten bouwen aan ondernemersnetwerken door ondernemers met elkaar in contact te brengen en trainingen en begeleiding aan te bieden voor (startende) ondernemers.
17. Gemeenten spannen zich in om meer bewoners te begeleiden naar een buurtbaan of betaald werk met een outreachende aanpak met onder andere wijkvoorlichters en plekken als de Werkwinkel waar collega's van Werk en Inkomen spreekuur houden in de wijk in plaats van op het gemeentekantoor.

#### *Doelstelling 4 Samenwerken, leren en ontwikkelen*

18. Gemeenten en Provincie Utrecht richten een gezamenlijk kennis- en monitoringsprogramma op om de effecten te meten van activiteiten in relatie tot doelstellingen. Het onderzoek richt zich

---

<sup>3</sup> Essaybundel Fysiek volgt Sociaal | Publicatie | Ruimtelijke ordening Nederland

overwegend op (kwalitatieve) onderzoeken naar interventies die op meerdere plekken worden uitgevoerd. Doel is om de effectiviteit van de aanpak en interventies te kunnen bepalen en hiervan te leren.

19. Provincie Utrecht coördineert de monitoring en kennisdeling en zorgt als opdrachtgever voor afstemming met kennisinstellingen.
20. BZK en VRO zetten zich in om vanuit de ervaringen met het NPLV om mee te denken over het vormgeven van gemeenschapskracht in de wijk. En deelt kennis over het ontwikkelen van een (met NPLV-afgestemde) monitorings- en evaluatiesystematiek. De inzet is ook voor de twee niet NPLV-gemeenten, te weten Amersfoort en Zeist.
21. VWS denkt mee over interventies met bewezen gezondheidseffect om 'gezondheid' in de wijkaanpakken te verankeren. Dit sluit aan op zowel thema 1 (bestaanszekerheid en perspectief), als thema 2 (wonen en leefomgeving). Dit vanuit de rijksbrede beleidsagenda 'gezondheid in alle beleidsdomeinen' en onder andere het Programma Gezonde Leefomgeving (PGLO). Daarnaast faciliteert VWS waar nodig in het contact tussen de gemeenten met expertise van Pharos en RIVM.
22. Provincie Utrecht organiseert een leernetwerk Vitale Wijken voor de Regio Deal gemeenten en stelt relevante leernetwerkactiviteiten ook breder open voor gemeenten met soortgelijke opgaven in kwetsbare wijken in de provincie Utrecht en moedigt actief aan om deel te nemen.
23. Gemeenten organiseren in samenwerking met de Provincie Utrecht en het Rijk twee keer per jaar een leerkring gericht op een actueel thema. Van het Rijk nemen tenminste de volgende departementen deel: BZK, VRO, JenV, SZW en VWS. De leerkring dient als doel om van en met elkaar te leren over praktijkervaringen, theorie en over nieuw beleid en wetgeving.
24. Gemeenten zetten zich in om meer jongeren te betrekken bij opgaven. De gemeenten organiseren diverse bijeenkomsten en activiteiten om jongeren te betrekken bij opgaven in de wijk. Zij passen nieuwe vormen van jongerenparticipatie toe die afgestemd zijn op hun leefwereld en behoeften.
25. Gemeenten en betrokken partijen werken samen en leren van elkaar. Voorbeelden zijn het opzetten van de familieschool, kennisuitwisseling over het outreachend werken en het ontwerpen van ruimtelijke inrichtingsplannen afgestemd op de verschillende doelgroepen.
26. Gemeenten werken samen om de samenwerking met bedrijven en onderwijsinstellingen te vergroten om meer kansen te kunnen bieden op duurzame werkplekken voor jongeren.

## **Inzet middelen Regio Envelop voor uitvoering Regio Deal Vitale Wijken II**

### **Artikel 3 – Uitgangspunten**

1. Partijen beogen een gecoördineerde beleidsmatige inzet van hun gezamenlijke financiële middelen op basis van de afspraken in deze Regio Deal. De Regio geeft met die middelen uitvoering aan de Regio Deal Vitale Wijken II zoals het initiëren en/of realiseren van programma's en projecten en andere uitvoeringsactiviteiten in het kader van de doelen van de Regio Deal Vitale Wijken II zoals bedoeld in artikel 1. Op deze wijze zetten Partijen zich in om de regionale opgave van de regio Utrecht-Amersfoort te realiseren.
2. VRO reserveert maximaal € 20 mln. inclusief eventueel verschuldigde BTW vanuit de Regio Envelop als Rijksbijdrage voor uitvoeringsactiviteiten als bedoeld in het eerste lid, volgens de in de onderstaande tabel opgenomen onderverdeling. Hierin zijn ook de uitvoeringskosten oftewel VAT-kosten (Vorbereiding, Administratie en Toezicht) opgenomen. Dit percentage is maximaal 3% van de Rijksbijdrage.
3. De Regio reserveert minimaal een bedrag van in totaal € 20 mln. aan regionale financiering voor uitvoeringsactiviteiten als bedoeld in het eerste lid volgens de in de onderstaande tabel opgenomen onderverdeling:

| <b>Uitvoeringsactiviteiten</b> | <b>Maximale Rijksbijdrage<sup>(1)</sup></b> | <b>Regionale financiering</b> | <b>Totaalbedrag</b> |
|--------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 1. Utrecht Overvecht           | € 9.500.000                                 | € 9.500.000                   | € 19.000.000        |
| 2. Nieuwegein Centrale As      | € 3.800.000                                 | € 3.800.000                   | € 7.600.000         |

|                                  |                     |                     |                     |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 3. Amersfoort Liendert           | € 3.800.000         | € 3.800.000         | € 7.600.000         |
| 4. Zeist Vollenhove              | € 1.900.000         | € 1.900.000         | € 3.800.000         |
| 5. Leren en ontwikkelen          | € 400.000           | € 400.000           | € 800.000           |
| Uitvoeringskosten (VAT)          | € 600.000           | € 600.000           | € 1.200.000         |
| <b>Bijdragen totaal maximaal</b> | <b>€ 20.000.000</b> | <b>€ 20.000.000</b> | <b>€ 40.000.000</b> |

1) Dit bedrag is inclusief eventueel verschuldigde BTW.

- De verdeling opgenomen in de tabel in het derde lid geldt als uitgangspunt. Partijen zijn zich ervan bewust dat gedurende de looptijd van de Regio Deal omstandigheden en/of prioriteiten kunnen wijzigen. Partijen kunnen, na bespreking in het Rijk-Regio-overleg, een gewijzigde verdeling over de actielijnen afspreken. Op deze wijziging is artikel 10 van toepassing.

#### **Artikel 4 - Regiokassier**

Partijen spreken af dat in het kader van de uitvoeringsactiviteiten van de Regio Deal Vitale Wijken II de gemeente Utrecht de rol zal vervullen van regiokassier. De regiokassier draagt zorg voor het nakomen van de voorwaarden en verplichtingen, zoals verwoord in de specifieke uitkering ten behoeve van de uitvoeringsactiviteiten Regio Deals.

#### **Artikel 5 - Rijk-Regio-overleg**

- Periodiek treden Partijen in overleg over de onderlinge samenwerking in het kader van de Regio Deal Vitale Wijken II en met andere publieke en/of private samenwerkingspartners. Dit Rijk-Regio-overleg ziet toe op de uitvoering van de Regio Deal zoals beschreven in dit convenant. We zetten het Rijk-Regio-overleg door van de huidige Regio Deal aangevuld met de gemeente Amersfoort.
- Het Rijk-Regio-overleg vergadert tenminste eenmaal per jaar, over de voortgang van, en eventuele knelpunten of risico's in, de uitvoering van de Regio Deal en andere actualiteiten in de regio.
- Het in het eerste lid bedoelde Rijk-Regio-overleg bestaat uit de volgende vertegenwoordigers:
  - vanuit de ministeries van het Rijk:
    - Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
    - Binnenlandse Zaken Koninkrijksrelaties
    - Justitie en Veiligheid
    - Sociale Zaken en Werkgelegenheid
    - Volksgezondheid, Welzijn en Sport
  - vanuit de Regio:
    - Gemeente Utrecht
    - Gemeente Nieuwegein
    - Gemeente Amersfoort
    - Gemeente Zeist
    - Provincie Utrecht
- Het Rijk-Regio-overleg voorziet in zijn eigen werkwijze, waarbij het uitgangspunt is dat de Regio bij het organiseren, uitnodigen en verslagleggen de lead heeft.
- Het Rijk-Regio-overleg spreekt een escalatieregeling af.
- Betrokken partijen zien zelf toe op een adequate verantwoording aan achterbannen en/of volksvertegenwoordigers.

#### **Artikel 6 – Evaluatie en voortgang**

- De Regio brengt de beginsituatie van de regionale opgave in kaart. Daarnaast bepaalt de Regio een (lerende) aanpak voor evaluatie, waarmee gedurende de looptijd en na afloop van de Regio Deal kan worden beoordeeld of de programmatische aanpak van de Regio bijdraagt aan de

doelen (artikel 1) van de Regio Deals. De beginsituatie en aanpak voor lerende evaluatie zijn beschreven in het voorjaar van 2026.

2. De Regio stelt éénmaal per jaar een voortgangsrapportage op, met daarin:
  - a. De voortgang van de initiatieven en projecten;
  - b. In hoeverre de Partijen op schema liggen om de beoogde afspraken (artikel 2) te behalen. De jaarlijkse voortgangsrapportage wordt in concept voor 15 juni van ieder jaar voorgelegd aan Partijen, gelet op indiening voor 15 juli bij de minister van VRO in het kader van de specifieke uitkering.
3. De Regio kan met de jaarlijkse voortgangsrapportage de betrokken provinciale staten en gemeenteraden informeren. VRO gebruikt de jaarlijkse voortgangsrapportage als input voor de periodieke voortgangsrapportage van alle Regio Deals voor de Tweede Kamer van de Staten-Generaal.
4. VRO draagt zorg voor onderzoek, betreffende het geheel van de Regio Deals (o.m. de beoogde resultaten en effecten van de Deals voor brede welvaart). De Regio verleent haar medewerking hieraan.
5. BZK verzamelt tijdens de opzet, uitvoering en evaluatie van de Regio Deals lessen, resultaten en kennis over de (door)ontwikkeling van regionale samenwerking binnen het stelsel van openbaar bestuur, waarmee mede uitvoering wordt gegeven aan de Actieagenda Goed Bestuur<sup>4</sup>.

## **Artikel 7 – Communicatie**

1. Partijen zien toe op een gezamenlijke communicatiestrategie en -plan, waarbij de Regio in de lead is.
2. De Regio zal bij projecten die deel uitmaken van de uitvoering van de Regio Deal Vitale Wijken II vragen om in de communicatie over die projecten kenbaar te maken dat het project mede mogelijk is gemaakt in samenwerking tussen Rijk en Regio.

## **Slotbepalingen**

### **Artikel 8 - Uitvoering in overeenstemming met Unierecht**

De afspraken van deze Regio Deal en/of de daaruit voortvloeiende maatregelen worden in overeenstemming met het recht van de Europese Unie uitgevoerd en uitgewerkt in het bijzonder voor zover de afspraken vallen onder de werking van de Europese regels met betrekking tot aanbesteding, mededinging, staatssteun en technische normen en voorschriften.

### **Artikel 9 - Gegevensuitwisseling**

1. De in het kader van (de uitvoering van) deze Regio Deal uitgewisselde dan wel uit te wisselen informatie is in beginsel openbaar. Indien een Partij verzoekt om geheimhouding zullen de overige Partijen deze informatie in beginsel geheimhouden en deze geheel noch gedeeltelijk aan enige derde bekendmaken, behoudens voor zover een verplichting tot openbaarmaking voortvloeit uit de wet, een rechterlijke uitspraak of deze Regio Deal.
2. Partijen dragen er zorg voor dat concurrentiegevoelige en/of privacygevoelige informatie uitsluitend wordt gedeeld voor zover dit in overeenstemming is met de relevante internationale, Europese en nationale wettelijke kaders. Zij kunnen hiertoe nadere afspraken vastleggen.

### **Artikel 10 - Wijzigingen**

1. Elke Partij kan schriftelijk verzoeken deze Regio Deal te wijzigen. De wijziging behoeft de instemming van alle Partijen.

---

<sup>4</sup> Met de Actieagenda Goed Bestuur (2025, zie [overheid.nl](https://overheid.nl)) richt het ministerie van BZK zich op het versterken van de samenwerking binnen het Rijk en de (interbestuurlijke) samenwerking tussen Rijk, medeoverheden en niet-overheidspartners.

2. Partijen treden in overleg binnen 6 weken nadat een Partij het verzoek kenbaar heeft gemaakt bij VRO. VRO informeert de overige Partijen over de voorgestelde wijziging en vraagt hen om instemming.
3. Nadat alle Partijen aan VRO kenbaar hebben gemaakt in te stemmen met het verzoek tot wijziging wordt de wijziging en de verklaringen tot instemming als bijlage aan dit convenant gehecht.

#### **Artikel 11 - Opzegging**

1. Elke Partij kan de Regio Deal Vitale Wijken II met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden schriftelijk opzeggen, indien een zodanige verandering van omstandigheden is opgetreden dat deze Regio Deal billijkheidshalve op korte termijn behoort te eindigen. De opzegging moet de verandering in omstandigheden vermelden.
2. Wanneer een Partij deze Regio Deal opzegt, blijft de Regio Deal voor de overige Partijen in stand voor zover de inhoud en de strekking ervan zich daartegen niet verzetten.
3. Ingeval van beëindiging van de Regio Deal Vitale Wijken II krachtens opzegging is geen van de Partijen jegens een andere Partij schadeloos.

#### **Artikel 12 - Toetreding nieuwe partijen**

1. In overeenstemming met alle Partijen kunnen anderen tijdens de looptijd van de Regio Deal Vitale Wijken II als nieuwe partijen toetreden tot deze Regio Deal. Een toetredende partij dient de verplichtingen die voor haar uit de Regio Deal voortvloeien te aanvaarden.
2. Het schriftelijke verzoek tot toetreding met daarbij de concrete bijdrage aan de Regio Deal Vitale Wijken II wordt gericht aan VRO. VRO informeert Partijen en vraagt hen om instemming.
3. Zodra alle Partijen aan VRO schriftelijk kenbaar hebben gemaakt in te stemmen met het verzoek tot toetreding, ontvangt de toetredende partij de status van Partij van de Regio Deal Vitale Wijken II en gelden voor die partij de voor haar uit de deal voortvloeiende rechten en verplichtingen.
4. Het verzoek tot toetreding en de verklaringen tot instemming worden als bijlagen aan de Regio Deal Vitale Wijken II gehecht.

#### **Artikel 13 - Ongeldigheid**

Indien een bepaling van de Regio Deal in enige mate als nietig, vernietigbaar, ongeldig, onwettig of anderszins als niet-bindend moet worden beschouwd, bijvoorbeeld wegens strijdigheid met het Besluit specifieke uitkering Regio Deals vierde, vijfde en zesde tranche (zoals deze luidt op het moment dat de strijdigheid zich voordoet of alsdan in bestuursrechtelijke zin is vastgesteld), wordt die bepaling, voor zover nodig, uit de Regio Deal verwijderd en vervangen door een bepaling die wel bindend en rechtsgeldig is en die de inhoud van de niet-geldige bepaling zoveel mogelijk benadert. De overige bepalingen van de Regio Deal blijven in een dergelijke situatie ongewijzigd en onverminderd geldig.

#### **Artikel 14 - Publiekrechtelijke medewerking en toepasselijk recht**

1. De in het kader van Regio Deal door Partijen te verlenen (publiekrechtelijke) medewerking laat de publiekrechtelijke positie en bevoegdheden van Partijen onverlet.
2. Op deze Regio Deal is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

#### **Artikel 15 – Nakoming**

De Regio Deal is niet in rechte afdwingbaar. Partijen kunnen elkaar aanspreken op tekortkomingen in de nakoming van de Regio Deal in het Rijk-Regio overleg.

#### **Artikel 16 - Ondertekening in verschillende exemplaren**

De Regio Deal Vitale Wijken II kan worden ondertekend door Partijen in verschillende exemplaren, die samengevoegd hetzelfde rechtsgevolg hebben alsof deze Regio Deal is ondertekend door alle Partijen in één exemplaar.

#### **Artikel 17 - Citeertitel**

Deze Regio Deal kan worden aangehaald als Regio Deal Vitale Wijken II.

#### **Artikel 18 – Inwerkingtreding en looptijd**

1. Deze Regio Deal treedt in werking op de dag na ondertekening door alle Partijen en eindigt op 31 december 2029.
1. Partijen kunnen, na bespreking in het Rijk-Regio-overleg, de looptijd van de Regio Deal wijzigen, conform de procedure van artikel 10. De regiokassier zal rekening houden met de samenhang tussen de wijziging van de looptijd van de Regio Deal en de verleende specifieke uitkering ten behoeve van de uitvoeringsactiviteiten Regio Deals.

#### **Artikel 19 - Publicatie**

1. Deze Regio Deal zal net als andere Regio Deals openbaar worden gemaakt door publicatie in de Staatscourant en toegezonden worden aan de Tweede Kamer, waardoor anderen kennis kunnen nemen van de Regio Deals.
2. VRO rapporteert over de Regio Portefeuille, alsmede de hieruit voortvloeiende Regio Deals naar de Tweede Kamer van de Staten-Generaal.