



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000424857

Datum
2 juli 2025

Opgesteld door



Samengewerkt met

Bijlage(n)
1

Aan
Van

de minister van VRO
de dgVB

nota

Beantwoording Vragen van het lid Welzijn (Nieuw Sociaal Contract over het bericht 'Nieuwe bouwcrisis dreigt als omslag naar duurzaam ontworpen woningen uitblijft'

Aanleiding

Het Kamerlid Welzijn (Nieuw Sociaal Contract) heeft vragen aan u gesteld over het bericht 'Nieuwe bouwcrisis dreigt als omslag naar duurzaam ontworpen woningen uitblijft' De vragen zijn ingezonden op 1 juli 2025.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd akkoord te gaan met de antwoorden en bijgaande brief aan de Tweede Kamer te ondertekenen.

Toelichting

- De Raad voor de leefomgeving en infrastructuur (Rli), een onafhankelijk adviesorgaan van de overheid, heeft een [rapport](#) opgeleverd over duurzaam bouwen.
- De Rli ziet de nadruk in de woningbouwopgave ligt op snelheid en betaalbaarheid, maar wil dat samen laten gaan met de reductie van CO2.
- De Rli vermoedt dat indien te lang woningen gebouwd worden van conventionele materialen, zoals beton of staal, bestaat de kans dat Nederland in een *bouwcrisis* terecht komt, vergelijkbaar met stikstof.
- Tegelijkertijd is de raad hoopvol: steeds meer partijen bouwen namelijk al woningen van duurzame materialen. Bovendien hoeft het bouwen met duurzame materialen niet duurder te zijn, aldus de Raad. Maar ze vindt dat partijen in de bouwsector voorspelbaar en vooral ambitieuzer overheidsbeleid nodig hebben als het om duurzaam bouwen gaat, zodat producenten van bouwmaterialen en bouwers veeleer gedwongen worden de omslag te maken naar duurzamer bouwen. Deze lijn is vergelijkbaar met wat het vorige kabinet voor ogen had. Met het niet aanscherpen van de mpg voor woningen, heeft u daar in zekere zin afstand van genomen.
- NSC wil van u weten wat u doet om de markt ambitieus en voorspelbaar beleid te bieden. Daarin wordt grotendeels voorzien door de publicatie van de routekaart met prestatie-eisen en grenswaarden voor de CO₂-uitstoot van nieuwe gebouwen waarover de Europese Commissie voor 1 januari 2027 in kennis moet worden gesteld (wlc-gwp).
- Na de zomer volgt nog een formele kabinetsreactie op het Rli-rapport. Daarin zal u ingaan op het feit dat geen bouwcrisis te verwachten is, zoals bij stikstof het geval is in de bouwsector, aangezien er juridisch gezien geen eisen op macroniveau zijn vastgesteld voor de bouwsector. De Rli geeft wat dat betreft een te alarmistisch signaal af.
De bouwsector vormt immers als zodanig geen klimaatsector, waar de Klimaatwet op ziet. Klimaat effecten van het bouwen van een woning slaan neer in de klimaatsectoren industrie, elektriciteit, landbouw en transport. Maar

niet in de klimaatsector gebouwde omgeving. Daarnaast komt een groot deel van de bouwmaterialen uit het ons omringende buitenland, maar ook bijvoorbeeld China. De CO-emissies in andere landen tellen niet bij de Nederlandse uitstoot.

Onze referentie
2025-0000424857

Datum
2 juli 2025

- De toekomstige streefwaarden voor de wlc-gwp zijn overigens niet volledig vrijblijvend. In 2027 zal Nederland moeten aangeven hoe we het afbouwpad in de wlc-gwp naar 2050 vormgeven. Dat afbouwpad zal te zijner tijd zo moeten worden gekozen, dat dat in ieder geval een gelijke tred houdt met de verduurzaming van de elektriciteits- en warmtenetten in Nederland tussen 2030 en 2050 ten behoeve van de benodigde gebouwgebonden energie. Immers de effecten daarvan worden rechtstreeks meegenomen in de wlc-gwp.
- Daarnaast is van belang om voor het afbouwpad goed in te schatten, wat het tempo van de verduurzaming van alle bouwmaterialenketens kan zijn tussen 2030 en 2050, mede op basis van andere incentives (vgl. ETS2). Aangezien productieprocessen ook afhankelijk zijn van de elektriciteitsvoorziening zal het eventueel opschalen van het gebruik van waterstof of kernenergie (vgl. Frankrijk) tussen 2030-2050 ook direct gevolgen voor de CO2-reductie van de industrie hebben en daarvan afgeleid een woning. Ook meer hergebruik en recycling van bouwmaterialen zorgen voor een versnelling van de verduurzaming van bouwmaterialen de komende periode.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer beantwoording Vragen van het lid Welzijn (Nieuw Sociaal Contract) over het bericht 'Nieuwe bouwcrisis dreigt als omslag naar duurzaam ontworpen woningen uitblijft'	Ter verzending