



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000316227

Datum
1 mei 2025

Opgesteld door

[Redacted signature line]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
1

Aan
Van

Minister van VRO
Directie Wonen

nota

Kamervragen lid Welzijn (NSC) over de Housing Hotline
LSVb

Aanleiding

Kamerlid Welzijn (NSC) heeft Kamervragen gesteld over de rapportage Housing Hotline van de Landelijke Studentenvakbond, die deze rapportage op 8 april jl. aan de Tweede Kamer aanbod. Bijgaand vindt u de beantwoording van deze Kamervragen.

Geadviseerd besluit

U wordt gevraagd akkoord te gaan met deze beantwoording en deze vervolgens te ondertekenen voor verzending.

Kern

De Kamervragen zien primair op de lokale organisatie van huurteams. Deze verschillen in omvang, vindbaarheid, aanbod en kwaliteit en worden om die reden door de LSVb kritisch bekeken. De wens voor een keurmerk, centrale vindplek en meer sturing vanuit het Rijk op de organisatie hiervan maakt deel uit van de aanbevelingen. Mevr. Welzijn heeft haar vragen op deze punten gericht.

Kern van de beantwoordingslijn is dat:

- In de Wet goed verhuurderschap (Wgv) is opgenomen dat gemeenten een meldpunt moeten hebben voor misstanden in de huursector, waarvoor ze middelen ontvangen vanuit het Rijk. Indien een melding of vraag daar niet op z'n plaats is, worden huurders naar de juiste instantie doorverwezen.
- Gemeenten zelf bepalen of zij nog aanvullende ondersteuning zoals een huurteam wensen in te richten en op welke wijze zij dat doen.
- De Wgv gemeenten daarnaast al veel mogelijkheden geeft om op te treden tegen ongewenste verhuurpraktijken.
- U wel het gesprek aan wil gaan (ambtelijk) in het Landelijk Platform Studentenhuisvesting, waar ook het Netwerk Kennissteden vertegenwoordigd is, om deze gemeenten met een grote (internationale) studentenpopulatie aan te moedigen hun informatievoorziening op orde te hebben.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

[Redacted information]

[Redacted text block]

Onze referentie
2025-0000316227
Datum
1 mei 2025

[Redacted text block]

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	1	