



**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**

Ja

**Onze referentie**

2022-0000703285

**Datum**

20 december 2022

**Opgesteld door**

[Redacted]

**Samengewerkt met**

NPLV, Dir Wonen, Regiodeals

**Bijlage(n)**

1

Aan  
Van

MVRO  
[Redacted]

# nota

0. Nota Contourenbrief VHF

## Aanleiding

Het kabinet heeft opnieuw middelen, 600 miljoen euro, beschikbaar gesteld voor het Volkshuisvestingsfonds (VHF) vanaf 2023. Voorliggende nota betreft het besluit voor het versturen van de contourenbrief over de regeling VHF.

## Geadviseerd besluit

Akkoord te gaan met het verzenden van de contourenbrief aan de Tweede Kamer.

## Kern

- Met de beschikbare € 600 miljoen investeren we in de herstructurering van het slechtste deel van de (particuliere) woningvoorraad in de meest kwetsbare gebieden.
- Sinds de zomer is gewerkt aan een nieuwe, verbeterde, langjarige regeling voor het Volkshuisvestingsfonds.
- De contouren geven gemeenten een eerste beeld van wat zij van de nieuwe regeling kunnen verwachten.
- De belangrijkste punten in de contourenbrief zijn;
  - o dat de regeling op hoofdlijnen gelijk blijft aan de eerste tranche van het VHF in 2021;
  - o dat de aanvraagdocumentatie en het aanvraagproces vereenvoudigd worden;
  - o dat de minimum grens voor een aanvraag verlaagd wordt;
  - o dat er een maximumgrens komt aan het aan te vragen bedrag per gemeente per tranche;
  - o dat corporaties onderdeel kunnen zijn van een aanvraag mits zij de ontvangen middelen gebruiken voor het aanpakken van gespikkeld bezit of inponding.
- In de programmastaf leefbaarheid en veiligheid van 21 december jl. is afgesproken om verder uit te werken hoe aanvraag-, monitorings- en verantwoordingslasten kan worden beperkt en hoe geldstromen kunnen worden gebundeld.
- Daarnaast wordt in de brief ingegaan op een toezegging m.b.t. de eerste tranche van het VHF en de vraag die gesteld is ihkv de ontwerpbegroting. De kamer heeft vragen gesteld over het aantal sociale huurwoningen dat zal worden gesloopt in het kader van het Volkshuisvestingsfonds en welke woningen daarvoor zullen worden teruggebouwd. Voor deze inventarisatie

blijkt meer tijd nodig te zijn. In de brief geeft u aan dat u hier de Kamer in het eerste kwartaal van 2023 over zal informeren.

**Onze referentie**  
2022-0000703285

**Datum**  
20 december 2022

**Bijlagen**

| <b>Volgnummer</b> | <b>Naam</b>  | <b>Informatie</b> |
|-------------------|--|-------------------|
| 1                 | 1. Brief Ondersteunen van gemeenten bij het aanpakken van kwetsbare gebieden met het Volkshuisvestingsfonds 2023 |                   |