



Aan Minister van VRO  
Van [redacted]

nota

Verzoek afschrift brief over bomen park Huis Doorn

**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
5492773

**Datum**  
16 december 2022

**Opgesteld door**  
[redacted], Directie  
Vastgoedbeheer  
[redacted]

**Bijlage(n)**  
4

**Aanleiding**

De vaste commissie voor Binnenlandse Zaken heeft tijdens de procedurevergadering van 8 december jl. verzocht om een afschrift van het antwoord op de brief van de gemeente Utrechtse Heuvelrug van 13 oktober jl., inzake de kapaanvraag van bomen in park Huis Doorn. De directeur Vastgoedbeheer van het Rijksvastgoedbedrijf heeft het antwoord op 2 december jl. verzonden. Daarnaast verzoekt de vaste commissie u een uitgebreide reactie op deze brief te geven.

**Geadviseerd besluit**

Bent u akkoord met de bijgevoegde antwoordbrief aan de vaste commissie BZK?

**Kernpunten**

- Het Rijksvastgoedbedrijf is verantwoordelijk voor het beheer van Huis Doorn en het omliggende park en heeft zich de afgelopen jaren ingezet voor de ontwikkeling van een herstelplan voor de renovatie van dit park. Bij de ontwikkeling van het herstelplan is het Rijksvastgoedbedrijf met grote zorgvuldigheid te werk gegaan. Vele toonaangevende partijen waren hierbij betrokken. Zij zijn unaniem van mening dat het plan evenwichtig is, dat het recht doet aan het behouden van de monumentale waarden voor de toekomst en dat het een belangrijke bijdrage levert aan de biodiversiteit en ecologie in het park.
- Gezien de beperkte capaciteit van het Rijksvastgoedbedrijf in relatie tot de grote opgaven die wij voor onze opdrachtverleners de komende jaren moeten realiseren, zoals de verduurzaming en grootschalige renovatie van vastgoed van defensie, DJI en ander rijksvastgoed, is het Rijksvastgoedbedrijf genoodzaakt om de werkzaamheden stevig te herprioriteren. Daarnaast ontbreekt breed draagvlak voor de uitvoering van het herstelplan. Hierom neemt het Rijksvastgoedbedrijf het herstelplan in heroverweging met als doel om het kappen van bomen tot een minimum te beperken.
- De heroverweging betekent dat de oorspronkelijk plannen niet doorgaan. Wel kapt het Rijksvastgoedbedrijf ongeveer 15 ongezonde bomen die een gevaar kunnen vormen voor bezoekers van het park, en herstelt het gaten in wandelpaden.
- Het Rijksvastgoedbedrijf heeft de gemeente Utrechtse Heuvelrug uitgenodigd om in gesprek te gaan over hoe het draagvlak voor de

plannen vergroot kan worden, zodat zij gezamenlijk het Park Huis Doorn klaar kunnen maken voor de toekomst.

- Op 7 november nam de raad van de gemeente Heuvelrug een motie aan met het verzoek aan het Rijksvastgoedbedrijf om af te zien van het heractiveren van de aanvraag van de kapvergunning voor een bomenkap van honderden merendeels gezonde bomen.

**Onze referentie**

**Datum**  
16 december 2022

### **Toelichting**

Het park heeft een monumentenstatus maar is in verval. Vanwege deze monumentenstatus heeft de Staat de plicht de monumentale waarden te beschermen. Door de restauratie van het gehele park wordt het mogelijk om het landgoed en de instandhouding van het ensemble dat het huis met het omliggende park als rijksmonument vormt, te verbeteren en voor de toekomst veilig te stellen.

### *Communicatie*

Meerdere lokale en landelijke nieuwsmedia hebben aandacht besteed over deze casus, zowel over het voornemen om de bomen te kappen als het besluit om het project te heroverwegen. Communicatie RVB en BZK zijn betrokken bij de beantwoording van de brief.

### **Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**

Alleen persoonlijke informatie steller lakken. Overige informatie niet vertrouwelijk.

### **Bijlagen**

<b>Volgnummer</b>	<b>Naam</b>	<b>Informatie</b>
1	Antwoordbrief verzoek afschrift brief over bomen Huis Doorn	
2	Brief vaste commissie BZK	
3	Antwoordbrief aan gemeente Utrechtse Heuvelrug	
4	Brief van de gemeente Utrechtse Heuvelrug	