

Gemeente Dinkelland - Vastgesteld bestemmingsplan "Johanninksweg ong. naast nr. 77" en besluit vaststelling hogere grenswaarde "nieuw te bouwen woningen Johanninksweg naast nr. 77, te Noord-Deurningen"

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 24 april 2018 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan "Johanninksweg ong. naast nr. 77" en het ontwerp-besluit hogere grenswaarde "woningen Johanninksweg naast nr. 77 Noord-Deurningen.

Het bestemmingsplan maakt het slopen van twee bestaande bedrijfswoningen om zo een tweetal nieuwe bedrijfswoningen op een andere locatie terug te plaatsen mogelijk.

Het college van burgemeester en wethouders heeft daarbij op grond van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vastgesteld om de twee nieuw te bouwen bedrijfswoningen aan de Johanninksweg ongenummerd naast 77, te Noord-Deurningen mogelijk te maken.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde liggen met ingang van 11 mei 2018 tot en met 22 juni 2018 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.BUIBPJOHWEGNAAST77-VG01. De directe link hiernaar is: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1774.BUIBPJOHWEGNAAST77-VG01

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website

<https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;

belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het

verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met T.A. Niemeijer van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100

Burgemeester en wethouders voornoemd