

## Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

### 432

Vragen van het lid **Beckerman** (SP) aan de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over *verschillende sloopprojecten* (ingezonden 13 november 2023).

Mededeling van Minister **De Jonge** (Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties) (ontvangen 21 november 2023).

#### Vraag 1

Wat vindt u ervan dat huurders in de Osse Vogelwijk onverwachts geconfronteerd worden met sloopplannen van woningcorporatie BrabantWonen en de gemeente Oss terwijl hun woningen niet in verval zijn?<sup>1</sup>

#### Vraag 2

Vindt u het niet een verkeerde ontwikkeling dat bijna 70 betaalbare woningen (merendeels) grondgebonden en goed bewoonbaar, dreigen te worden vervangen op het zelfde oppervlak door een kleiner aantal woningen terug te bouwen, buiten het huur- en koopbereik van het grootste deel van de bestaande bewoners?<sup>2</sup>

#### Vraag 3

Wat vindt u van de mening van het comité *Vogelwijk moet blijven* dat het «vernietigen van onze woningen is het vernietigen van de structuur van onze gemeenschap»?

#### Vraag 4

Is renoveren van deze woningen niet veel duurzamer dan nieuwbouw plegen omdat bij renovatie van goed bewoonbare woningen minder grondstoffen en energie worden verspild?

<sup>1</sup> Brief van het comité Vogelwijk moet blijven aan de gemeenteraad van Oss, 7 juni 2023 (<https://oss.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/50790c2d-fea8-4d95-b496-9551510c6388?documentId=9b5a1805-dc4a-4a3a-861a-f095e211e562&agendaItemId=163befe6-2071-4e02-949c-caf5fafadf9e>).

<sup>2</sup> Brief van het comité Vogelwijk moet blijven aan de gemeenteraad van Oss, 7 juni 2023 (<https://oss.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/50790c2d-fea8-4d95-b496-9551510c6388?documentId=9b5a1805-dc4a-4a3a-861a-f095e211e562&agendaItemId=163befe6-2071-4e02-949c-caf5fafadf9e>).

#### Vraag 5

Vindt u het ook niet met het comité «Vogelwijk moet blijven» dat het tijd wordt om het ongebreideld slopen van panden en woningen met een cultuurhistorische waarden waartoe ook de oude naoorlogse sociale woningbouw als de Osse Vogelwijk behoort, een halt toe te roepen?

#### Vraag 6

Is het niet een vorm van discriminatie van huurders die de pech hebben dat in hun wijk weinig koopwoningen staan, dat in een ander deel van de wijk met vergelijkbare woningen maar waar meer koopwoningen tussen de huurwoningen staan, de huurwoningen wel worden gerenoveerd?<sup>3</sup>

#### Vraag 7

Vindt u net als de huurders in de Vogelwijk dat een huis meer is dan een stapel stenen, dat het «ons thuis» is?<sup>4</sup>

### **Mededeling**

Op 6 november 2023 heeft het lid Beckerman (SP) vragen gesteld over verschillende slooprojecten (kenmerk 2023Z18918). Op 13 november heeft het lid Beckerman aanvullende vragen hierover gesteld (kenmerk 2023Z19086).

Gegeven de grote hoeveelheid vragen die is gesteld en het feit dat veel van deze vragen zien op verschillende lokale situaties waarbij ik geen rol of betrokkenheid heb, is het niet mogelijk om de vragen binnen de gestelde termijn te beantwoorden. Ik streef ernaar eind januari 2024 met een reactie op de vragen te komen.

---

<sup>3</sup> Brabants Dagblad, 8 februari 2023 ([www.bd.nl/oss/verzet-tegen-sloop-deel-osse-vogelwijk-het-is-meer-dan-een-stapel-stenen-het-is-ons-thuis~ab05e805/](http://www.bd.nl/oss/verzet-tegen-sloop-deel-osse-vogelwijk-het-is-meer-dan-een-stapel-stenen-het-is-ons-thuis~ab05e805/)).

<sup>4</sup> Brabants Dagblad, 8 februari 2023 ([www.bd.nl/oss/verzet-tegen-sloop-deel-osse-vogelwijk-het-is-meer-dan-een-stapel-stenen-het-is-ons-thuis~ab05e805/](http://www.bd.nl/oss/verzet-tegen-sloop-deel-osse-vogelwijk-het-is-meer-dan-een-stapel-stenen-het-is-ons-thuis~ab05e805/)).