

Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

1383

Vragen van het lid **Laan-Geselschap** (VVD) aan de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap over *het bericht «Het Noorden laat veel subsidie voor Rijksmonumenten liggen»* (ingezonden 14 februari 2018).

Antwoord van Minister **Van Engelshoven** (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap) (ontvangen 9 maart 2018).

Vraag 1

Kent u het bericht «Het Noorden laat veel subsidie voor Rijksmonumenten liggen»?¹

Antwoord 1

Ja.

Vraag 2

Kunt u verklaren waarom bij herstel of renovatie van rijksmonumenten in de Randstad, het Nationaal Restauratiefonds vaker wordt aangemerkt dan in de bij het fonds aangesloten periferie? Zo ja, wat is hiervoor de verklaring?

Antwoord 2

Ja.

Het Nationaal Restauratiefonds verstrekt al decennia laagrentende leningen voor de restauratie van woonhuismonumenten. Sinds 2012 worden laagrentende leningen verstrekt voor niet-woonhuismonumenten.

Woonhuizen

Sinds 2002 is voor de categorie woonhuizen en boerderijen zonder agrarische functie de subsidie geheel vervangen door een lening. Kern van de verandering is de notie dat er voldoende financiële draagkracht is bij deze groep eigenaren om rente en aflossing van een laagrentende lening te betalen. Bij deze groep eigenaren is de lening een effectief instrument gebleken. De verdeling over het land, dat wil zeggen het aantal leningen versus het aantal rijksmonumentale woonhuizen, is proportioneel.

Niet-woonhuizen

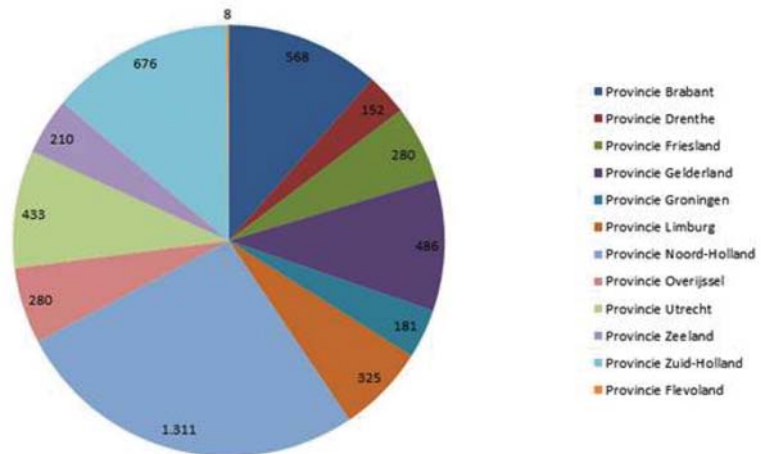
¹ Dagblad van het Noorden d.d. 6 februari 2018; <http://www.dvhn.nl/groningen/Het-Noorden-laat-veel-subsidie-voor-Rijksmonumenten-liggen-22886553.html>

In 2012 is het lenen uitgebreid naar niet-woonhuismonumenten. Bij het toekomstbestendig maken van niet-woonhuismonumenten, bijvoorbeeld door herbestemming, zijn er wél regionale verschillen. Buiten de meer stedelijke zones is het moeilijker om een economische drager te vinden. Er is minder economische dynamiek en daardoor zijn er minder potentiële gebruikers voor de vaak leegstaande monumenten. Dit vormt een belangrijke verklaring voor het feit dat de lening in sommige regio's minder wordt aangevraagd. Het artikel handelt over deze leenfaciliteit.

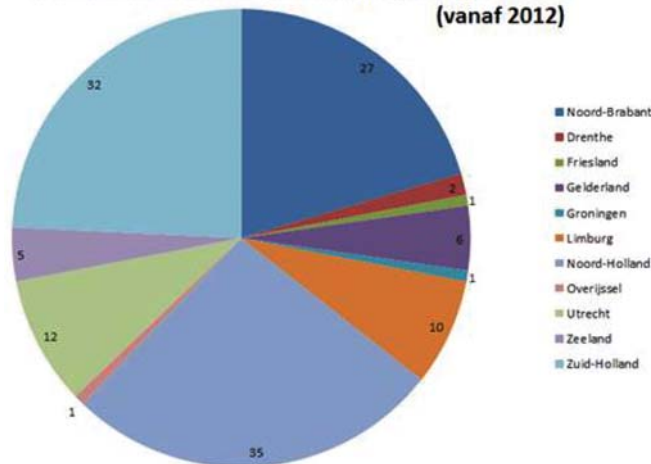
Vraag 3

Kunt u een overzicht verschaffen waarin inzichtelijk wordt gemaakt hoeveel rijksmonumenten in de Randstad en hoeveel in de periferie in verhouding gebruik hebben gemaakt van het Nationaal Restauratiefonds? Wat is hierbij de gemiddelde uitkering van het fonds per rijksmonument?

Aantal Restauratiefonds-hypotheken (vanaf 2002)



Aantal verstrekte Restauratiefondsplus-hypotheken (vanaf 2012)



In bovenstaande diagrammen is per provincie weergegeven hoeveel leningen het Nationaal Restauratiefonds heeft verstrekt voor respectievelijk woonhuismonumenten (de Restauratiefonds-hypotheken) en niet-woonhuismonumenten (de Restauratiefondsplus-hypotheken).

Provincie	Aantal leningen	Totaal verstrekt bedrag	Gemiddelde hoofdsom
Noord-Brabant	27	€ 19.213.600	€ 711.615
Drenthe	2	€ 704.146	€ 352.073
Friesland	1	€ 566.013	€ 566.013
Gelderland	6	€ 4.626.096	€ 771.016
Groningen	1	€ 508.434	€ 508.434
Limburg	10	€ 5.290.590	€ 529.059
Noord-Holland	35	€ 35.517.035	€ 1.014.772
Overijssel	1	€ 361.781	€ 361.781
Utrecht	12	€ 9.427.597	€ 785.633
Zeeland	5	€ 3.246.279	€ 649.256
Zuid-Holland	32	€ 16.997.717	€ 531.179
Nederland	132	€ 96.459.288	€ 730.752

In bovenstaande tabel valt af te lezen dat voor de 132 leningen voor niet-woonhuismonumenten ruim € 96 miljoen is verstrekt. De gemiddelde hoofdsom van een Restauratiefondsplus-hypotheek bedraagt circa € 730.000,-.

Vraag 4

Deelt u de mening dat het belang van meer bekendheid van het Nationaal Restauratiefonds van belang is voor de instandhouding van rijksmonumenten in de periferie? Zo ja, wat gaat u doen om eigenaren van rijksmonumenten te wijzen op het bestaan van het fonds?

Antwoord 4

Ja.

Het Restauratiefonds denkt graag met initiatiefnemers mee en komt bij voorkeur in een zo vroeg mogelijk stadium in gesprek om de (financiële) mogelijkheden te verkennen. Het Ministerie van OCW zal het Restauratiefonds verzoeken om deze boodschap nog meer onder de aandacht te brengen, wanneer grootschalige restauraties en herbestemmingen moeizaam van de grond komen.