

Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden

1436

Vragen van het lid **Duivesteijn** (PvdA) aan de staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer over *BEW-subsidie*. (Ingezonden 31 mei 2001)

1

Bent u bekend met de situatie van het echtpaar Van H.A. te Vlaardingen die niet voldoen aan de NHG-normen waardoor zij tot nu toe niet in aanmerking komen voor een BEW-subsidie?

2

Is het waar dat de redengeving ligt in het feit dat mevrouw A. nog niet beschikt over een permanente verblijfsvergunning?¹

3

Is het waar dat er naar de opvatting van de NHG sprake is van een «hoger kredietrisico»?

4

Hoe oordeelt u in dit verband over het argument van de heer Van H. dat hij reeds een financieel garantverklaring heeft getekend toen hij als Nederlander met zijn buitenlandse partner wilde gaan samenwonen, waardoor hij met andere woorden bij een eventuele scheiding volledig aansprakelijk is

voor alle schulden die uit deze scheiding mochten voortkomen?

¹ Een BEW-subsidie wordt alleen op basis van het inkomen van meneer verstrekt, mevrouw heeft namelijk geen inkomen.

NHG = Nationale Hypotheek Garantie.

BEW = Wet Bevordering Eigen Woningbezit.

Antwoord

Antwoord van staatssecretaris **Remkes** (Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer). (Ontvangen 3 juli 2001)

1

Ja. Ook is regelmatig telefonisch overlegd met de heer Van H. over het gegeven probleem.

2

Ja.

3

Neen. In de systematiek van de Nationale Hypotheek Garantie dienen bij een huwelijk in gemeenschap van goederen beide partners te voldoen aan alle voorwaarden en normen, waaronder de voorwaarde dat in voorkomende gevallen een verblijfsvergunning voor onbepaalde tijd dient te kunnen worden overlegd. Dit geldt ook in gevallen waarin het inkomen van de partner niet noodzakelijk is voor het verkrijgen van de financiering met Nationale

Hypotheek Garantie. Tegen deze achtergrond is de aanvraag van H. conform de voorwaarden en normen van de Nationale Hypotheek Garantie afgewezen.

4

De financiële garantverklaring van de heer Van H. bepaalt inderdaad dat hij volledig aansprakelijk is voor de kosten die voortvloeien uit een eventuele scheiding. Deze garantverklaring staat echter los van de normen en voorwaarden van de Nationale Hypotheek Garantie. De heer Van H. voldoet niet aan deze normen en voorwaarden in die zin dat zijn partner (nog) geen permanente verblijfsstatus heeft. Zoals ik in mijn brief van 23 mei reeds heb aangegeven onderken ik de discrepantie tussen de regelgeving van de NHG en de Wet BEW. Ter uwer informatie kan ik u mededelen dat de heer Van H. inmiddels conform de ABW-procedure bezwaar heeft aangetekend tegen de afwijzing voor het verkrijgen van NHG-garantie waardoor hij niet in aanmerking komt voor een BEW-bijdrage. Mocht het bezwaar gegrond worden verklaard, dan kan de heer Van H. in aanmerking komen voor een BEW-bijdrage.